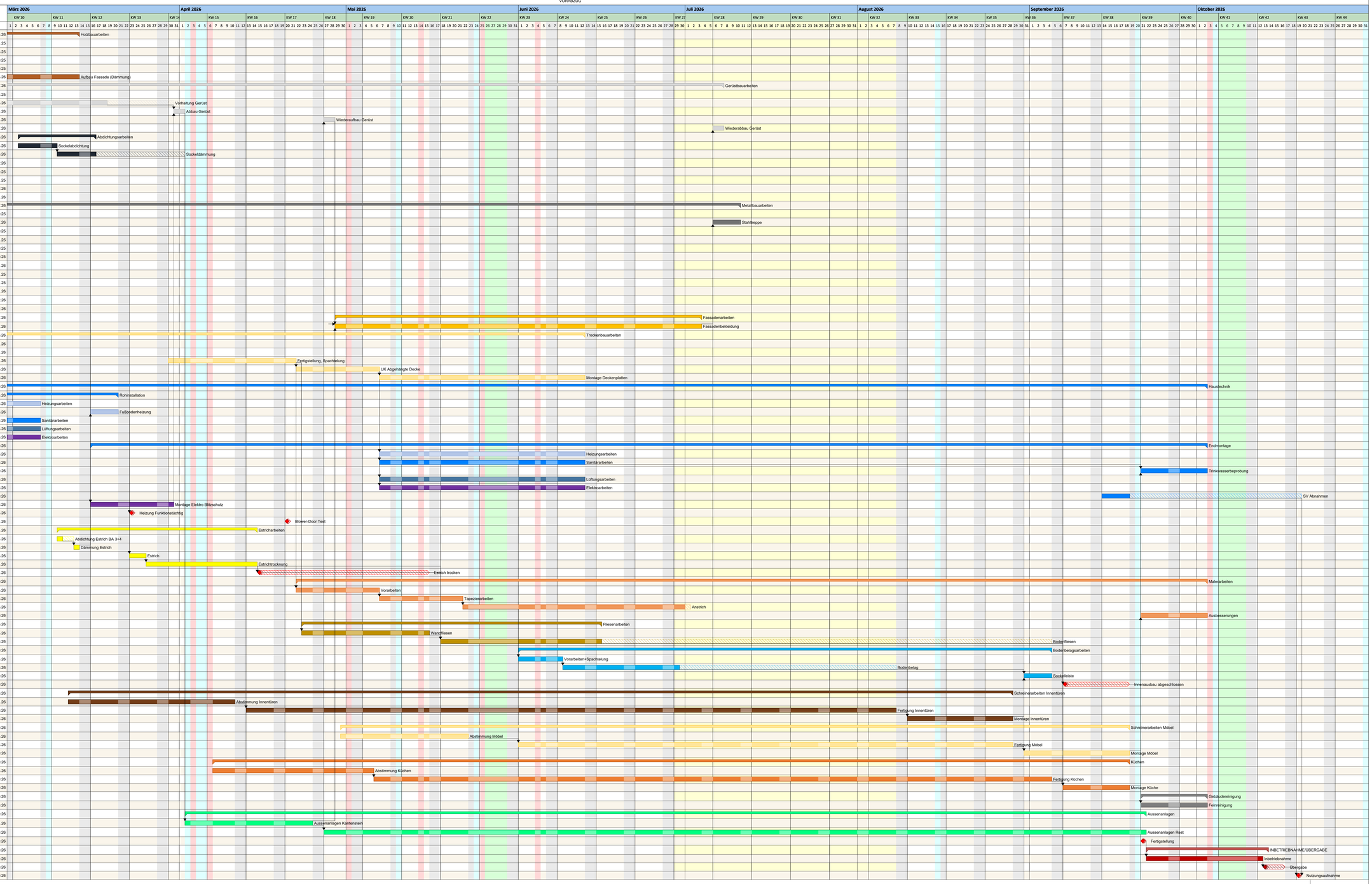
Rahmenterminplan

Villa Zauberwald Kita Rülzheim

VORABZUG

Druckdatum: 05.03.2026 14:39

Pos	Vorgang	Zuständigkeit	Dauer	Start	Ende
9.4	**Holzbauarbeiten**		216 at	Di, 01.04.25	Fr, 13.03.26
9.4.1	Abstimmung		9 at	Di, 01.04.25	Fr, 11.04.25
9.4.2	Produktion		70 at	Mo, 14.04.25	Fr, 01.08.25
9.4.3	Aufbau Wände		15 at	Mo, 18.08.25	Fr, 05.09.25
9.4.4	Aufbau Dach		23 at	Di, 09.09.25	Fr, 10.10.25
9.4.5	Aufbau Fassade (Dämmung)		15 at	Mo, 23.02.26	Fr, 13.03.26
9.5	**Gerüstbauarbeiten**		214 at	Mo, 28.07.25	Di, 07.07.26
9.5.1	Aufbau Gerüst		5 at	Mo, 28.07.25	Fr, 01.08.25
9.5.2	Vorhaltung Gerüst		140 at	Mo, 18.08.25	Mi, 18.03.26
9.5.3	Abbau Gerüst		2 at	Di, 31.03.26	Mi, 01.04.26
9.5.4	Wiederaufbau Gerüst		2 at	Mo, 27.04.26	Di, 28.04.26
9.5.5	Wiederabbau Gerüst		2 at	Mo, 06.07.26	Di, 07.07.26
9.6	**Abdichtungsarbeiten**		10 at	Di, 03.03.26	Mo, 16.03.26
9.6.1	Sockelabdichtung		5 at	Di, 03.03.26	Mo, 09.03.26
9.6.2	Sockeldämmung		5 at	Di, 10.03.26	Mo, 16.03.26
9.7	**Dachabdichtungsarbeiten**		70 at	Mo, 13.10.25	Di, 03.02.26
9.7.1	Notabdichtung		10 at	Mo, 13.10.25	Fr, 24.10.25
9.7.2	Gefälledämmung/Dachabdichtung		25 at	Mo, 27.10.25	Fr, 28.11.25
9.7.3	Dachbegrünung		10 at	Mi, 21.01.26	Di, 03.02.26
9.7.4	Blechnerarbeiten		10 at	Mi, 07.01.26	Di, 20.01.26
9.8	Metallbauarbeiten		163 at	Mo, 27.10.25	Fr, 10.07.26
9.8.1	Stahlrost auf Dach		5 at	Mo, 27.10.25	Fr, 31.10.25
9.8.2	Stahltreppe		5 at	Mo, 06.07.26	Fr, 10.07.26
9.9	**Fensterbauarbeiten**		133 at	Di, 01.04.25	Fr, 31.10.25
9.9.1	Abstimmung		11 at	Di, 01.04.25	Di, 15.04.25
9.9.2	Produktion		83 at	Mi, 16.04.25	Fr, 05.09.25
9.9.3	Montage		15 at	Mo, 13.10.25	Fr, 31.10.25
9.10	**Innenputzarbeiten**		40 at	Mo, 03.11.25	Di, 13.01.26
9.10.1	Vorarbeiten		5 at	Mo, 03.11.25	Fr, 07.11.25
9.10.2	Innenputz		10 at	Mo, 10.11.25	Fr, 21.11.25
9.10.3	Trocknungsphase		25 at	Mo, 24.11.25	Di, 13.01.26
9.11	**Bauheizung**		58 at	Mo, 03.11.25	Fr, 06.02.26
9.11.1	Bauheizung		58 at	Mo, 03.11.25	Fr, 06.02.26
9.12	**Fassadenarbeiten**		40 at	Mi, 29.04.26	Fr, 03.07.26
9.12.1	Fassadenbekleidung		40 at	Mi, 29.04.26	Fr, 03.07.26
9.13	**Trockenbauarbeiten**		118 at	Mo, 01.12.25	Fr, 12.06.26
9.13.1	Grundkonstruktion Wand		20 at	Mo, 01.12.25	Di, 13.01.26
9.13.2	Estrichabstellung		5 at	Fr, 16.01.26	Do, 22.01.26
9.13.3	Fertigstellung, Spachtelung		15 at	Mo, 30.03.26	Di, 21.04.26
9.13.4	UK Abgehängte Decke		10 at	Mi, 22.04.26	Di, 06.05.26
9.13.5	Montage Deckenplatten		20 at	Do, 07.05.26	Fr, 12.06.26
9.14	**Haustechnik**		198 at	Mo, 01.12.25	Fr, 02.10.26
9.14.1	Rohninstallation		68 at	Mo, 01.12.25	Fr, 20.03.26
9.14.1.1	Heizungsarbeiten		58 at	Mo, 01.12.25	Fr, 06.03.26
9.14.1.2	Fußbodenheizung		5 at	Mo, 16.03.26	Fr, 20.03.26
9.14.1.3	Sanitärarbeiten		58 at	Mo, 01.12.25	Fr, 06.03.26
9.14.1.4	Lüftungsarbeiten		58 at	Mo, 01.12.25	Fr, 06.03.26
9.14.1.5	Elektroarbeiten		58 at	Mo, 01.12.25	Fr, 06.03.26
9.14.2	Endmontage		140 at	Mo, 09.03.26	Fr, 02.10.26
9.14.2.1	Heizungsarbeiten		20 at	Do, 07.05.26	Fr, 12.06.26
9.14.2.2	Sanitärarbeiten		20 at	Do, 07.05.26	Fr, 12.06.26
9.14.2.3	Trinkwasserbeprobung		10 at	Mo, 21.09.26	Fr, 02.10.26
9.14.2.4	Lüftungsarbeiten		20 at	Do, 07.05.26	Fr, 12.06.26
9.14.2.5	Elektroarbeiten		20 at	Do, 07.05.26	Fr, 12.06.26
9.14.2.6	SV Abnahmen		5 at	Mo, 14.09.26	Fr, 18.09.26
9.14.2.7	Montage Elektro Blitzschutz		11 at	Mo, 16.03.26	Mo, 30.03.26
9.15	Heizung Funktionstüchtig		1 at	Mo, 23.03.26	Mo, 23.03.26
9.16	Blower-Door Test		1 at	Mo, 20.04.26	Mo, 20.04.26
9.17	**Estricharbeiten**		36 kt	Di, 10.03.26	Di, 14.04.26
9.17.1	Abdichtung Estrich BA 3+4		1 at	Di, 10.03.26	Di, 10.03.26
9.17.2	Dämmung Estrich		1 at	Fr, 13.03.26	Fr, 13.03.26
9.17.3	Estrich		3 at	Mo, 23.03.26	Mi, 25.03.26
9.17.4	Estrichtrocknung		20 kt	Do, 26.03.26	Di, 14.04.26
9.18	Estrich trocken		2 at	Mi, 15.04.26	Do, 16.04.26
9.19	**Malerarbeiten**		110 at	Mi, 22.04.26	Fr, 02.10.26
9.19.1	Vorarbeiten		10 at	Mi, 22.04.26	Mi, 06.05.26
9.19.2	Tapezierarbeiten		10 at	Do, 07.05.26	Do, 21.05.26
9.19.3	Anstrich		22 at	Fr, 22.05.26	Di, 30.06.26
9.19.4	Ausbesserungen		10 at	Mo, 21.09.26	Fr, 02.10.26
9.20	**Fliesenarbeiten**		30 at	Do, 23.04.26	Mo, 15.06.26
9.20.1	Wandfliesen		15 at	Do, 23.04.26	Fr, 15.05.26
9.20.2	Bodenfliesen		15 at	Mo, 18.05.26	Mo, 15.06.26
9.21	**Bodenbelagsarbeiten**		69 at	Mo, 01.06.26	Fr, 04.09.26
9.21.1	Vorarbeiten+Spachtelung		5 at	Mo, 01.06.26	Mo, 08.06.26
9.21.2	Bodenbelag		15 at	Di, 09.06.26	Mo, 29.06.26
9.21.3	Sockelleiste		5 at	Mo, 31.08.26	Fr, 04.09.26
9.22	Innenausbau abgeschlossen		1 at	Mo, 07.09.26	Mo, 07.09.26
9.23	**Schreinerarbeiten Innentüren**		112 at	Do, 12.03.26	Fr, 28.08.26
9.23.1	Abstimmung Innentüren		20 at	Do, 12.03.26	Fr, 10.04.26
9.23.2	Fertigung Innentüren		77 at	Mo, 13.04.26	Fr, 07.08.26
9.23.3	Montage Innentüren		15 at	Mo, 10.08.26	Fr, 28.08.26
9.24	**Schreinerarbeiten Möbel**		94 at	Do, 30.04.26	Fr, 18.09.26
9.24.1	Abstimmung Möbel		15 at	Do, 30.04.26	Fr, 22.05.26
9.24.2	Fertigung Möbel		64 at	Mo, 01.06.26	Fr, 28.08.26
9.24.3	Montage Möbel		15 at	Mo, 31.08.26	Fr, 18.09.26
9.25	**Küchen**		111 at	Di, 07.04.26	Fr, 18.09.26
9.25.1	Abstimmung Küchen		20 at	Di, 07.04.26	Di, 05.05.26
9.25.2	Fertigung Küchen		81 at	Mi, 06.05.26	Fr, 04.09.26
9.25.3	Montage Küche		10 at	Mo, 07.09.26	Fr, 18.09.26
9.26	**Gebäudereinigung**		10 at	Mo, 21.09.26	Fr, 02.10.26
9.26.1	Feinreinigung		10 at	Mo, 21.09.26	Fr, 02.10.26
9.27	**Aussenanlagen**		113 at	Do, 02.04.26	Mo, 21.09.26
9.27.1	Aussenanlagen Kantenstein		15 at	Do, 02.04.26	Fr, 24.04.26
9.27.2	Aussenanlagen Rest		98 at	Mo, 27.04.26	Mo, 21.09.26
9.28	Fertigstellung		1 at	Mo, 21.09.26	Mo, 21.09.26
9.29	**INBETRIEBNAHME/ÜBERGABE**		11 at	Di, 22.09.26	Di, 13.10.26
9.29.1	Inbetriebnahme		10 at	Di, 22.09.26	Mo, 12.10.26
9.29.2	Übergabe		1 at	Di, 13.10.26	Di, 13.10.26
9.30	Nutzungsaufnahme		1 at	Mo, 19.10.26	Mo, 19.10.26



Projektzeitrahmen von Sa, 01.10.22 bis Sa, 31.10.26
Kalender: Rheinland-Pfalz (eingebettet)

Fitter:

Feiertag
Infotag
Urlaub
Schulferien

Karlstr. 21a
Karlsruhe
Tel. +49 721 9671700
Fax +49 721 9671799
e-Mail: info@pia-architekten.de